

Zmluva o uskutočnenie prác.

č.j.: 1025/2014/100

Objednávateľ Mesto Nitra
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Zastúpené Jozef Dvonč, primátor mesta
Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu 5028001139/0900
IBAN: SK0409000000005028001139
IČO 308 307
DIČ 202 110 2853

Zhotoviteľ Nitrianska investičná, s.r.o.
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Zastúpená Ing. Miroslav Ondrejčka, konateľ
Miloš Paliatka, konateľ
Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu 5055715719/0900
IBAN: SK4009000000005055715719
IČO 365 677 61
DIČ 202 196 8333
IČ DPH SK2021968333

I. Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v zmysle § 6 ods. 2 v nadväznosti na § 9 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov.

II. Predmet zmluvy

1.) Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie prác (diela): „Rutinná a štandardná údržba - cintorín Cabajská - údržba exteriérov a interiérov“ podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 2.10.2014, ktorá určuje charakteristiku prác a dodávok. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy. Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a objednávateľ sa zaväzuje vykonané bezvadné dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela uvedenú v čl. IV tejto zmluvy. Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

III. Lehoty realizácie

termín zahájenia: do 3 dní od odovzdania staveniska

termín ukončenia: do 30.11.2014

IV. Cena diela

- a) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke.
- b) Cena za zhotovenie celého diela podľa článku II. činí :
- | | |
|--|--------------------|
| cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky | 24.909,04 € |
| hodnota DPH 20% | 4.981,81 € |
| cena celkom vrátane DPH | 29.890,85 € |
- slovom: dvadsaťdeväť tisíc osemstodeväťdesiat eur osemdesiatpäť eurocentov
- c) Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnemu zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy.
- d) Rozpočet prác spracovaný zhotoviteľom je súčasťou zmluvy. Slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.

V. Platobné podmienky

Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom v troch rovnopisoch na základe preberacieho protokolu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl. II. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. IV. písm. b) v lehote splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.

VI. Vykonávanie diela

- a) Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.
- b) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon č. 50/76 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- c) Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú okrem nasledovných rizík:
 - vojna /či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
 - povstanie, revolúcia, rebélie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
 - radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárných palív a nukleárných odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárných explozívnych zariadení alebo nukleárných komponentov.
 - násilnosť, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo podzhotoviteľov v súvislosti s vykonávanými prácami.
 - škôd spôsobených chybným návrhom, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.
 - účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia.
- d) Zhotoviteľ zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s výstavbou predmetu zmluvy.
- e) Zhotoviteľ vypracuje stavenisko do 3 dní po riadnom ukončení a odovzdaní diela.
- f) Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe tvaromiestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne.
- g) Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

VII. Prerušenie a zastavenie prác

- a) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
 - v prípade uvedenom v § 551 odst.1/pri platnosti odst. 3/ Obchod. zákonníka
- b) Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
 - obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené vyššie, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
 - pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

VIII. Záručná doba

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia diela.

IX. Odstúpenie od zmluvy

Pre odstúpenie od zmluvy platia § 345-351 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

X. Náhrada škôd a nákladov

Pri uplatnení úhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami §-ov 373-386 Obch. zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

XI. Riešenie sporov

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd.

XII. Zmluvné pokuty

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:

- za neukončenie diela podľa čl. 1., vo výške 0,1% z ceny diela za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 14 dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,2%. V prípade omeškania zhotoviteľa o viac ako 15 dní vzniká právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní vo výške 16 € za každý deň omeškania.
- vypratania staveniska vo výške 3,- € za každý deň omeškania.

Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v zmluvnom termíne vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

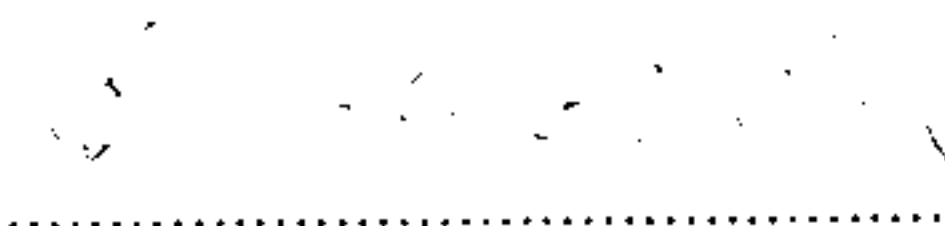
XIII. Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho 1 pre zhotoviteľa a 3 pre objednávateľa.
- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú slobodnú a vážnu vôľu aj vlastnoručne podpísaná.

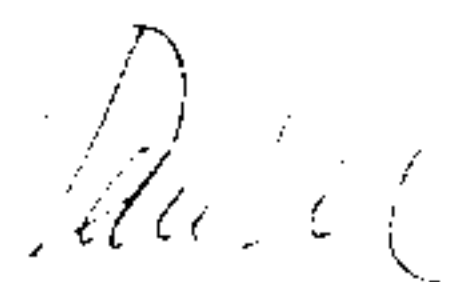
V Nitre dňa 15. OKT. 2014

V Nitra dňa 16 OKT. 2014

objednávateľ
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitry



zhotoviteľ
Ing. Miroslav Ondrejčka
konateľ spoločnosti



zhotoviteľ
Miloš Paliatka
konateľ spoločnosti

Nitrianska továrňička, s.r.o.
Nitrianska ul. 100
Štefánikove nám. 015 01 Nitra
IČO: 360 977 61 DI: SK215 00153

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Nazov stavby: Rutinná a štandardná údržba - emtorin Čabaňská
 Nazov objektu: Údržba exteriérov a interiérov
 Nazov časti:
 Objednávateľ: Mesto Nitra
 Projektant:
 Zhotoviteľ: Nitrianska investičná spoločnosť, s.r.o.

IKSO:
 EČO:
 Miesto:
 IČO:
 IČ DPH:
 Dňa: 2. OKT 2014

Rozpočet číslo:
 Spracoval: Ing. Ondrejčka

Merné a účelové jednotky

Počet	Naklady / m.j.	Počet	Naklady / m.j.	Počet	Naklady / m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1 HSV	Dodávky	0		13	Zariad. staveniska	5,00%	0
2	Montáž	48		14	Mimostav. doprava	0,00%	0
3 PSV	Dodávky	0		15	Uzemne vplyvy	0,00%	0
4	Montáž	24 909		16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0
5 "M"	Dodávky	0		17	Ostatne	0,00%	0
6	Montáž	0		18	VRN z rozpočtu		0
7	ZRN (r. 1-6)	24 909		19	VRN (r. 13-18)		0
8 HZS		0		20	Ostatné náklady		0
				21	Komp. činnosť		0
				12	DN (r. 8-11)		

Projektant
 Datum a podpis:
 Pečiatka:
Objednávateľ
 Datum a podpis:
 Pečiatka:
Zhotoviteľ
 Datum a podpis:
 Pečiatka:
 - 2. OKT 2014

D Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 13-22	24 909,04
24	20 % DPH	4 981,81
25	Cena s DPH (r. 23-24)	29 890,85

E Prípočty a odpočty		
26	Dodávky objednávateľa	0
27	Klzáva doložka	0
28	Zvyhodnenie	0

-3-

kapitoly

ch

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a štandardná údržba - čítorín Čubajská
 Objekt: Údržba exteriérov a interiérov

Objednávateľ: Mesto Nitra

Zhotoviteľ: Nitrianska investičná spoločnosť, s.r.o.

P.Č.	KČN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	
HSV							0,00	56,39	56,39	
Práce a dodávky HSX										
9							0,00	56,21	56,21	
Ostatné konštrukcie a práce búranie										
1	71	71082111	Výkonnosť búrání v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 0,21 m	m ²	1,028	1,028		55,19	55,19	
2	71	71082111	Výkonnosť búrání v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	0,14	0,14		2,02	2,02	
3	71	71082111	Výkonnosť búrání v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	0,14	0,14		2,02	2,02	
4	71	71082121	Výkonnosť búrání v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	0,14	0,14		2,02	2,02	
5	71	71082111	Búrání v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	0,14	0,14		2,02	2,02	
99							0,00	0,17	0,17	
Presun hmôt HSX										
6	71	71081111	Presun hmôt pre prácu v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 28 m	m ³	0,07	0,07		0,17	0,17	
PSV							0,00	24 852,66	24 852,66	
Práce a dodávky PSV										
712							0,00	10 980,06	10 980,06	
Izolácie striech										
7	71	71201111	Zhotovenie izolácie v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	30,00	13,2		3,96	3,96	
8	71	71201111	Zhotovenie izolácie v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	30,00	13,2		3,96	3,96	
9	71	71201111	Zhotovenie izolácie v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	30,00	13,2		3,96	3,96	
10	71	71201111	Zhotovenie izolácie v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	30,00	13,2		3,96	3,96	
11	71	71201111	Zhotovenie izolácie v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	30,00	13,2		3,96	3,96	
12	71	71201111	Zhotovenie izolácie v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	30,00	13,2		3,96	3,96	
764							0,00	1 531,07	1 531,07	
Konštrukcie klampiarske										
13	71	76433337	Demontáž železobetónovej podlahy v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	18,8	18,8		1,531	1,531	
14	71	76433337	Demontáž železobetónovej podlahy v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	18,8	18,8		1,531	1,531	
15	71	76433337	Demontáž železobetónovej podlahy v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	18,8	18,8		1,531	1,531	
16	71	76433337	Demontáž železobetónovej podlahy v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	18,8	18,8		1,531	1,531	
17	71	76433337	Demontáž železobetónovej podlahy v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	18,8	18,8		1,531	1,531	
767							0,00	12 341,53	12 341,53	
Konštrukcie duplnkové kovové										
18	71	76711111	Demontáž železobetónovej podlahy v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	76,8	76,8		12,341	12,341	
19	71	76711111	Demontáž železobetónovej podlahy v kot. výtl. star. plánu, zvlhčovač. čel. výtl. výtl. - 1,1 m	m ²	76,8	76,8		12,341	12,341	
Celkom							0,00	24 909,04	24 909,04	